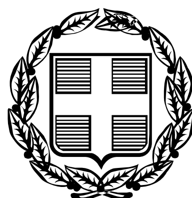


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 534**

20 Οκτωβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ12α/Φ21/39949 (1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης μερικής αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ’ αριθμ. 1078387/5587/Δ0010/29.8.2007 ΦΕΚ 418/12.9.2007 κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΣΑΚΚΟΥ (Χ.Θ. 0+000 ΕΩΣ Χ.Θ. 2+324,05), ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ «ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ - ΚΑΣΤΑΝΙΕΣ (80,7)» ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΦΕΡΡΩΝ - ΚΑΣΤΑΝΕΩΝ στην περιοχή του Δήμου Ορεστιάδας Νομού Έβρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 2882/2001 ΦΕΚ 17Α΄ /2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/16.2.1988).

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 25.11.2008 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της 11/255/6-599/11/2008 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ορεστιάδας.

4. Την υπ’ αριθμ. Δ17α/01/79/24.8.1989 ΦΕΚ 666/6.9.1989 τ.Β΄ εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο παρακαταθηκών και Δανείων Ορεστιάδος με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 23601/9.7.2009 συνολικού ποσού 197.004,00 €.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 2 Οκτωβρίου 2009

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΚΟΥΡΗΣ

Αριθμ. Δ12/α/φ24/42282 (2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για αποζημίωση ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αριθμ. 1008310/396/0010/10.2.1998 ΦΕΚ 119/25.2.1998 κοινή υπουργική απόφαση.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 2882/2001 ΦΕΚ 17Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/1988).
3. Την υπ' αριθμ. Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.1989 ΦΕΚ 666 Β΄ εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
4. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 16.3.2009 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης 1668/10.8.2007 για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για την συμπληρωματική απαλ/ση της Εξωτερικής περιφερειακής Θεσ/νικης για την αποκατάσταση επικοινωνίας των παράπλευρων οδών α) Με την παλαιά Ε.Ο Θεσ/νικης-Κιλκίς β) στην 1η Άνω διάβαση (χ.θ 9+174,31) και γ) στην 2η Άνω διάβαση (χ.θ 10+911,95)
5. Το άρθρο 31 του ν. 3130/2003 - (ΦΕΚ 76/28.3.2003 τ. Α΄) «Περί δικαστικών εξόδων»

Ειδοποιούμε

τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/1977 ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νικης υπέρ του οικείου Δικηγορικού Συλλόγου Θεσ/νικης με την έκδοση του Γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4120/11.5.2009 για συνολικό ποσό 89.750,20 €.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Θεσ/νικης. και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 2 Οκτωβρίου 2009

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΚΟΥΡΗΣ

Αριθμ. Δ12α/42436 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αριθμ. 1108372/8182/0010/4.1.2007 ΦΕΚ 24/26.1.2007 τ. ΑΑΠ κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή του ανισόπεδου κόμβου Ν.Ε.Ο. Μεγαλόπολης στη χ.θ. 4+900 του τμήματος σήραγγα Ραψομμάτη - Λεύκτρο στο Δήμο Μεγαλόπολης Αρκαδίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 2882/2001 ΦΕΚ 17Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/1988).
3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 16.9.2009 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. 47/2009 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης.
4. Την υπ' αριθμ. Δ17α/01/79/24.8.1989 ΦΕΚ 666/6.9.1989 τ.Β΄ εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 12688/25.9.2009 συνολικού ποσού 158.630,28 €.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 5 Οκτωβρίου 2009

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΚΟΥΡΗΣ

Αριθμ. Δ12α/42437 (4)

Ειδοποίηση Παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για αποζημιώσεις ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αριθμ. 1108372/8182/0010/4.1.2007 ΦΕΚ 24/26.1.2007 τ. ΑΑΠ κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή του ανισόπεδου κόμβου Ν.Ε.Ο. Μεγαλόπολης στη χ.θ. 4 + 900 του τμήματος σήραγγα Ραψομμάτη - Λεύκτρο στο Δήμο Μεγαλόπολης Αρκαδίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 2882/2001 ΦΕΚ 17Α΄ /2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/1988).

3. Την υπ' αριθμ. Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.1989 ΦΕΚ 666 Β΄ εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 16.9.2009 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 47/2009 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την υπ' αριθμ. 1108372/8182/0010/4.1.2007 ΦΕΚ 24/26.1.2007 τ. ΑΑΠ Οικονομικών και Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

5. Το άρθρο 31 του ν. 3130/2003 - (ΦΕΚ 76/28.3.2003 τ.Α΄) «Περί δικαστικών εξόδων»

Ειδοποιούμε

τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/1977 ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Αθήνας υπέρ του οικείου Δικηγορικού Συλλόγου Τρίπολης με την έκδοση του Γραμμάτιου Παρακαταθήκης Νο 12689/25.9.2009 για συνολικό ποσό 6.266,28 €.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του δικηγορικού συλλόγου και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 5 Οκτωβρίου 2009

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
Π. ΚΟΥΡΗΣ

(5)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την αποζημίωση οικοπεδικών τμημάτων, που απαλλοτριώθηκαν επί της οδού Γεωργίου Παπαδόπουλου 36, τα οποία εφάπτονται με το Βυζαντινό Τείχος στην περιοχή της Μονής Βλατάδων του Δήμου Συκεών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΚΕΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Με την υπ' αριθμ. 7293/2001 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης, που εγκρίθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμ. 9/ΠΕ/28706/2.9.2003 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης, απαλλοτριώθηκαν για την εφαρμογή του σχεδίου πόλης στην περιοχή του Βυζαντινού Τείχους του Δήμου μας ορισμένα οικοπεδικά τμήματα της υπ' αριθμ. 104 ιδιοκτησίας που βρίσκεται επί της οδού Γ. Παπαδοπούλου αριθμ, 36 του Δήμου Συκεών και φέρεται να ανήκει κατά κυριότητα στους 1. Δημητρούλα συζ. Ιωάννη Κοντογιάννη, 2. Φωτεινή χήρα Αριστείδη Αλμανάκη, 3. Φεβρωνία Αλμανάκη του Αριστείδη και 4, Κωνσταντίνο Αλμανάκη του Αριστείδη,

Με βάση την υπ' αριθμ. 7293/2001 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού καθορίστηκαν οι υπόχρεοι προς αποζημίωση της φερόμενης ιδιοκτήτριας της υπ' αριθμ. 104 ιδιοκτησίας, Οι υποχρεώσεις του Δήμου Συκεών προς τους παραπάνω ιδιοκτήτες της υπ' αριθμ. 104 ιδιοκτησίας καθορίστηκαν ως εξής;

1. Για 44,57 τ.μ, ενός τμήματος με περιμετρικά στοιχεία 335-336-337-338-335 συνολικού εμβαδού 75,34 τ,μ.

2. Για 40,07 τ.μ. ενός τμήματος με περιμετρικά στοιχεία 337-338-339-340-337 συνολικού εμβαδού 64,26 τ.μ.

3. Για 75,16 τ.μ. ενός τμήματος με περιμετρικά στοιχεία 339-340-341-342-339 συνολικού εμβαδού 105,58 τ.μ.

4. Για 29,86 τ.μ. ενός τμήματος με περιμετρικά στοιχεία 43-45-341-342-43 συνολικού εμβαδού 52,17 τ.μ.

Επειδή με την υπ' αριθμ. 20412/2005 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης το ποσό των 500,00 € το τ.μ.. Εξάλλου με την υπ' αριθμ. 23446/2008 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης οι: 1. Δημητρούλα συζ. Ιωάννη κοντογιάννη, 2. Φωτεινή χήρα Αριστείδη Αλμανάκη,, 3. Φεβρωνία Αλμανάκη του Αριστείδη και 4. Κωνσταντίνο Αλμανάκη του αριστείδη αναγνωρίστηκαν δικαιούχου της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 20412/2005 απόφαση του ιδίου Δικαστηρίου και επομένως ο Δήμος Συκεών υποχρεούται να καταβάλλει σε αυτούς τη νόμιμη αποζημίωση για τα προαναφερθέντα οικοπεδικά τμήματα.

Εφόσον το σύνολο των τμημάτων που είναι υπόχρεος ο Δήμος αντιστοιχεί σε 189,66 τ.μ. (44,57+40,07+75,16+29,86) και το Δικαστήριο όρισε ως προσωρινή τιμή μονάδος το ποσό των 500,00 ευρώ ανά τ.μ. η συνολική αποζημίωση για τα οικοπεδικά τμήματα ανέρχεται σε 94.830,00 €.

Επίσης ο Δήμος υποχρεούται και για τη δικαστική δαπάνη και αμοιβή πληρεξουσίου δικηγόρου σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 20412/2005 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης αλλά και για τη δικαστική δαπάνη των παραπάνω ιδιοκτητών σύμφωνα με την υπ' αριθμ 23446/2008 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Με βάση την υπ' αριθμ. 20412/2005 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης η δικαστική δαπάνη ορίστηκε στο ποσό των 300 ευρώ ενώ η αμοιβή του δικηγόρου που παραστάθηκε υπολογίζεται σε ποσοστό 3% επί του συνόλου της καθορισθείσας αποζημίωσης. Σύμφωνα δε με την υπ' αριθμ. 23446/2008 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, η δικαστική δαπάνη ορίστηκε στο ποσό των 321 ευρώ. Άρα για λογαριασμό της Ελευθερίας Τσίντζα, ως πληρεξουσίου δικηγόρου των ιδιοκτητών της με αριθμό 104 ιδιοκτησίας, η αξία της δικαστικής δαπάνης που θα πρέπει ο Δήμος να παρακαταθέσει στο Τ.Π.Δ. ανέρχεται (αν συνεκτιμηθεί το γεγονός της ύπαρξης άλλων 7 υπόχρεων σε αποζημίωση προς τους ιδιοκτήτες) σε 2.922,52 € (37,5+40,12+2844,9) υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης ή να προβεί σε κατάθεση του ποσού αυτού απευθείας στο Δικηγορικό Σύλλογο, η οποία αναλύεται ως εξής: 300 €/8 = 37,5 € αθροίζοντάς το με 321 €/ 8 = 40,12 € και 3% Χ 94.830 € = 2844,90.

Το παραπάνω συνολικό ποσό 97.752,52 € (94.830,00 + 2.922,52) παρακατάθεσε ο Δήμος Συκεών σύμφωνα με το νόμο και με βάση την τιμή που καθόρισε η υπ' αριθμ. 20412/2005 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης στο εδώ Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και για τον σκοπό αυτό εκδόθηκαν: α) το υπ' αριθμ. 3974/12.3.2009 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου, ποσού 94.830,00 ευρώ και β) το υπ' αριθμ. 3973/12.3.2009 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου, ποσού 2.922,52 ευρώ.

Ανακοινώνουμε στον καθένα που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στις προαναφερόμενες ιδιοκτησίες την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης που καθορίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2882/2001 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης και την πληρωμή με αυτό των κατά νόμο δικαιούχων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Συκιές, 8 Οκτωβρίου 2009

Ο Δήμαρχος
ΣΥΜΕΩΝ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

Αριθμ. ΟΙΚ 9845 (6)

Γνωστοποίηση για καταβολή αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης εκτάσεων στο Δήμο Ηρακλείου Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, φέρουμε σε γνώση των κάτωθι αναφερομένων, ήτοι 1) εκείνων οι οποίοι έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί των δυνάμει της υπ' αριθμ. 34/1999 πράξη αναλογισμού και την υπ' αριθμ. 21711/614/99 απόφαση Νομάρχη Αθηνών επικειμένων ρυμοτομούμενης εκτάσεως που βρίσκονται στο Ηράκλειο Αττικής στο Ο.Τ. 81 και 2) των τυχόν επί της ανωτέρω εκτάσεως εγγεγραμμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών ότι με την υπ' αριθμ. 9716/2005 απόφαση του Εφετείου Αθηνών καθορίσθηκε οριστική τιμή αποζημιώσεως για την απαλλοτρίωση της ανωτέρω εκτάσεως και εξοφλήθηκε με το Χρηματικό Ένταλμα Β244/5.5.2009.

Ηράκλειο Αττικής, 9 Οκτωβρίου 2009

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών
ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΩΝΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr